



**No.73 (2016.03)**

心に残るまちなみ42 ●秘境の地で受け継がれてきた暮らし—東祖谷山村 落合集落(徳島県三好市) …内野輝明

住宅地研究 ●郊外住宅地の高齢者の居場所を考える…樋野公宏

住宅地研究 ●程よく開かれた住まいを考える…天野克也

まちづくり研究 ●住み続けられ、住み継がれる郊外戸建住宅地を考える—30年を経た戸建住宅地を訪ねて〈その2〉…井上拓哉

エッセイ ●「墓地」から「路地」へ…小林秀和

エッセイ ●人と歴史が交錯する、台湾のまち…垂水英司

第27回 住生活月間協賛 まちなみシンポジウム(東京)(大阪) これから求められるまちづくりのあり方

東京 [第1部 基調講演] 持続可能な地域コミュニティ形成とまちづくり…齊木崇人/人口減少社会を希望に…広井良典

東京 [第2部 パネルディスカッション] 「コミュニティ再生と自然共生」を考えたまちづくり…齊木崇人 広井良典

コメント:私のこれまでの振り返って1973-2015年…藤本昌也

大阪 [第1部 基調講演] 「地方創生」の時代のすまい・まちづくり…高田 昇/豊かな暮らしとまちなみの創造…佐々木宏幸

大阪 [第2部 パネルディスカッション] これから求められるまちづくりのあり方…高田 昇 佐々木宏幸 藤本昌也

まちなみ研究 ●戸建住宅地におけるまちなみの管理3 地権者組合によるファーストプレイス・メイキング…温井達也

住宅地研究 ●住宅地開発とランドスケープ4 英国のスクエア海をわたる:スクエアの文化伝播…坂井 文

住宅総合展示事業実績(平成26年11月~平成27年5月)バックナンバー 財団日誌

まちなみ遺産 ●シリーズ24 塩山下小田原上条集落(山梨県甲州市)



**No.74 (2016.11)**

心に残るまちなみ43 ●神奈川県鎌倉市稲村ヶ崎ほかに鉄道のあるまちの景…横田 滋

特集 ●まちなみ事業の今後の可能性 最近のプロジェクトから▶掛川紅葉台、グラッドヒルズ柏、ウェルネスシティつくば桜、ARAI-NISHI なないろの里 ヒカリガイク、ガーデンシティ舞多聞 レインボーゲート、ボン・ジョーノ3街区、しまだあさひ GARDEN PLACE、ソシエルみどりの、トリヴェール和泉はつが野 メグリエシティ、研究学園 つくば葛城(仮称)

まちづくり研究 ●インタビュー—〈まちなみ〉研究の歩みを振り返って…陣内秀信

エッセイ ●古き団地から学ぶこと…堂城直人

エッセイ ●ベトナム・ハノイの3つ目の顔…佐久間るみ子

平成27年度 国土交通省・まちづくり月間協賛 第11回 住まいのまちなみコンクール実施報告

審査委員長講評…藤本昌也  
(国土交通大臣賞) 池田の森農園クラブ

〈住まいのまちなみ賞〉アップルタウン高田北 街づくり組合、一般社団法人 舞多聞エコ倶楽部、かずさの杜ちはら台管理組合、石州街道・出口地区まちづくり協議会

「すまいのまちなみネットワーク」第8回総会 運営委員長からの報告…藤原令三/『住宅地運営マニュアル』(仮称)の制作を通じて見えてきたもの…大月敏雄

まちなみ研究 ●戸建住宅地におけるまちなみの管理4 コーポラティブのDNA を持ったファーストプレイス—つくばロケーションヴィレッジを事例として…温井達也

住宅地研究 ●住宅地開発とランドスケープ5 オリピックとスクエア…坂井 文

住宅総合展示事業実績(平成26年7月~平成27年7月)バックナンバー 財団日誌

まちなみ遺産 ●シリーズ25—増田(秋田県横手市増田町)



**No.75 (2017.05)**

心に残るまちなみ44 ●イエストリーク・ハッマルビー(スウェーデン)—コミュニティ・アーキテクトの原点を探る…北尾靖雅

特集 ●「まちなみ塾」から考える

まちなみづくりの可能性を拡げる「まちなみ塾」第7期(2016)の講義から

オープニング講座① 概論 世界の住宅地は、どんな“豊かさ”を求めてきたのか?…柴田 建/オープニング講座② 土地利用計画編 戸建住宅地のまちなみ設計手法10…平山郁朗/事業化計画① マーケティング マーケットと事業者の難しい関係…伊藤昭憲/事業化計画② 維持管理 住民主体による維持管理に向けて ファーストプレイスでの試み…温井達也/設計演習(第7期) 実施概要・グループ答案・講評・総評

エッセイ ●戦争遺産のゆくえ…金出ミチル

エッセイ ●樹木とつくる、気楽なまちなみ…井上幸夫

まちづくり研究 ●これからの郊外住宅地開発の可能性—人口減少・都市コンパクト化時代に向けて…中西正彦

第28回 住生活月間協賛 まちなみシンポジウム(東京)(大阪) これからの住宅地のマネジメントのあり方 住まいのまちなみコンクール50選の知恵に学ぶ

[第1部 基調講演] 「住宅地運営マニュアル」…大月敏雄

東京 [第2部 パネルディスカッション] 「これからの住宅地のマネジメントのあり方」…椎原晶子 浅香宏 柴田 建 大月敏雄

大阪 [第2部 パネルディスカッション] 「これからの住宅地のマネジメントのあり方」…谷口親平 河崎典夫 柴田 建 大月敏雄

まちなみ研究 ●戸建住宅地におけるまちなみの管理5 戸建住宅地の公共とは? 渡和由氏との対談から①…温井達也

住宅地研究 ●住宅地開発とランドスケープ(最終回) スクエア、ロンドンから地方都市へ…坂井 文 財団日誌

まちなみ遺産 ●シリーズ26 伊根浦(京都府伊根町)

平成29年4月	
13日	事業運営委員会開催 関西事務所事業推進会議(第57回)
29日	ソシエルみどりのイーストリア(A17街区)まちびらきセレモニー開催
平成29年5月	
1日	第13回住まいのまちなみコンクール募集開始
11日	事業運営委員会開催
18日	理事会決議事項に関する提案について書面による決議を送付 議案1.平成28年度事業報告及び収支決算承認の件 議案2.平成28年度公益目的支出計画実施報告書の承認の件 議案3.定時評議員会の招集の件 第8期(平成29年度)第1回まちなみ塾開催、「戸建住宅地のまちなみ設計手法(土地利用計画編)」平山郁朗氏(有限会社ランドプランナーズ代表取締役)、「基礎講座、まちなみ設計演習(課題説明)」上井一哉氏(積水ハウス株式会社)、大谷宗之氏(株式会社ミサワホーム総合研究所)、栗井琢美氏(三井ホーム株式会社) 家とまちなみ第75号発行
30日	理事会決議事項に関する提案について、議案1、議案2、議案3とも理事、監事全員より同意を得、決議成立
平成29年6月	
8日	事業運営委員会開催
14日	第76回評議員会開催 議案1.平成28年度事業報告及び収支決算承認の件 議案2.平成28年度公益目的支出計画実施報告書の報告の件 議案3.役員選任の件 議案4.評議員選任の件 議案5.平成29年度事業計画及び収支予算の報告の件 本評議員会において、議案1、議案2、議案3、議案4、議案5とも審議の上承認された。役員選任の件で、一ノ瀬貴土理事が退任し、市田雅之氏が理事に就任すること、そのほかの現理事16名、監事2名の再任が決定された。評議員については、樹下英之氏、西山功氏が退任し、大橋圭造氏、澤地孝男氏が就任することが決定された。 第90回理事会開催 議案1.理事長等選任の件 議案2.代表理事及び業務執行理事による業務執行状況報告の件 議案3.平成29年5月30日付のみなし理事会決議の結果報告の件 本理事会において、議案1、議案2、議案3とも審議の上承認された。理事長等選任の件で、竹中宣雄氏が代表理事である理事長に、大野直竹氏が代表理事である副理事長に、青木徹氏が業務執行理事で常勤の専務理事に再任することが決定された。
15日	第8期第2回まちなみ塾開催「まちなみ設計演習(現地確認、関係者ヒアリング、質疑応答)」「分譲地見学」(八王子市にて)上井一哉氏、大谷宗之氏、栗井琢美氏
16日	内閣府へ「公益目的支出計画実施報告書等」を提出 すまい・るホールにおいて「まちづくりと景観を考える全国大会」が開催され、財団主催「第12回(平成28年度)住まいのまちなみコンクール」国土交通大臣賞の表彰式が行われた。
20日	ボンエルフ280号発行
21日	品川プリンスホテルにおいて、「第12回(平成28年度)住まいのまちなみコンクール」の「住まいのまちなみ優秀賞」「住まいのまちなみ賞」受賞団体の表彰式が行われた。また、住まいのまちなみコンクール受賞団体を中心とした「すまいのまちなみネットワーク」(略称まちネット)第9回総会が開催された。
平成29年7月	
11日	2017米国住宅地・まちなみ調査海外視察団出発(17日まで)

13日	事業運営委員会開催
19日	財団創立記念日
20日	ボンエルフ281号発行
21日	関西事務所事業推進会議(第58回) 第8期第3回まちなみ塾開催「アジアから考えるすまい」木下光氏(関西大学環境都市工学部建築学教授)、「まちなみ設計演習(個人答案解説等、グループ討議)」上井一哉氏、大谷宗之氏、栗井琢美氏
28日	夏季住宅セミナー開催(東京プリンスホテル)
平成29年8月	
24日	第8期第4回まちなみ塾開催、「コミュニティ形成」大月敏雄氏(東京大学大学院工学系研究科教授)、「まちなみ設計演習(エスキース検討)」上井一哉氏、大谷宗之氏、栗井琢美氏
31日	第13回住まいのまちなみコンクール応募締切
平成29年9月	
9日	目黒区相続税セミナー&建替相談会開催(木密不燃化支援)
14日	事業運営委員会開催
15日	ボンエルフ282号発行
21日	第8期第5回まちなみ塾開催、「実践的講義(現地見学、講義)」温井達也氏(株式会社ブレイスメイキング研究所)、上井一哉氏、牧野忠氏(株式会社セット設計事務所)、井上茂氏(東電タウンプランニング株式会社)
24日	中野区相続税セミナー&建替相談会開催(木密不燃化支援)
25日	第13回住まいのまちなみコンクール書類審査会
30日	2017米国住宅地・まちなみ調査海外視察報告書発行
平成29年10月	
7日	ココチブレイス学園の森(研究学園つくば葛城)住宅総合展示事業まちびらきセレモニー開催
12日	事業運営委員会開催
14日	メグリエンティ(トリヴェール和泉はつが野)住宅総合展示事業まちびらきセレモニー開催
19日	関西事務所事業推進会議(第59回) 第8期第6回まちなみ塾開催「まちなみ設計演習(中間発表)」上井一哉氏、大谷宗之氏、栗井琢美氏
20日	第29回住生活間に協賛し、日本経済新聞社と共催でまちなみシンポジウムを開催(住宅金融支援機構すまい・るホール)テーマ:世代を超えて住み継がれていくまち~まちの価値を維持・向上させていくために~ 第1部基調講演:「住みやすく変化していくまち」/角野幸博氏(関西学院大学総合政策学部教授) 第2部パネルディスカッション/モデレーター:角野幸博氏、パネリスト:吉田重治氏(若松区青葉台ほんえるふ団地管理組合法人理事長)、和合アヤ子氏(福島県住宅生活協同組合理事長)、平山郁朗氏(有限会社ランドプランナーズ代表取締役)
21日	スターリア・ワールド印西牧の原(3-60街区241のうち第一工区の143)住宅総合展示事業開催
平成29年11月	
8,9日	事業運営委員会まちなみ見学会(大分、北九州)開催、サトヤマヴィレッジ、コモンパーク上毛彩葉、湯布院(英国コッツウォルズの街並再現地区)視察
15,16日	第8期第7回まちなみ塾開催「まちなみ視察・住民懇談会(福島、宮城)」諏訪野(住民懇談会)、仙台荒井西等、ブルームスクエアせんだい宮の杜、スマートコモンシティ明石台、泉パークタウン桂地区視察、平山郁朗氏同行、塾生19名参加

## 家とまちなみ

第76号 Vol.36. No.2

---

平成29(2017)年11月27日発行

発行所：一般財団法人 住宅生産振興財団

〒105-0001

東京都港区虎ノ門3丁目11番15号

SVAX TTビル5階

Tel. 03-5733-6733

Fax 03-5733-6736

<http://www.machinami.or.jp/>

編集発行人：青木 徹

編集：江田修司 伊代田優子

編集協力：佐藤雅夫

デザイン・レイアウト：佐藤裕久 米山雄基

印刷製本：株式会社 東京印書館

---

Printed in Japan